

令和7年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社ゆりかもめ〕

1 事業(施設)名	ゆりかもめインフラ部(東京都資産)の維持管理修繕等事業		
	①大規模修繕工事に係る令和7年度協定(建設局)		
	②東京臨海新交通臨海線の駅舎修繕等に係る工事等の施行に関する令和7年度協定(港湾局)		
	③レインボーブリッジ支障物侵入防止柵点検等作業委託の施行に関する令和7年度協定書(港湾局)		
	④東京臨海新交通臨海線の側壁等補修工事の施行に関する令和7年度協定書(港湾局)		
	⑤東京臨海新交通臨海線の走行路補修工事の施行に関する令和7年度協定書(港湾局)		
	⑥東京臨海新交通臨海線の鉄道施設(インフラ部)に係る点検等の施行に関する令和7年度協定書(港湾局)		
	⑦令和7年度連絡通路昇降設備定期点検(建設局)		
	⑧令和7年度エレベーター・エスカレーターの定期点検業務委託(港湾局)		
	⑨東京臨海新交通臨海線の上部工等塗装工事の施行に関する令和7年度協定書(港湾局)		
	⑩連絡通路日常管理負担金(建設局)		
	⑪連絡通路日常管理負担金(港湾局)		
2 事業(施設)概要	ゆりかもめインフラ部(東京都資産)について維持管理修繕等を行う。		
	①大規模修繕工事(塗装、修繕工事他)を行う。		
	②駅舎修繕工事等を行う。		
	③レインボーブリッジゆりかもめ部分の支障物侵入防止柵について点検等を行う。		
	④側壁等補修工事を行う。		
	⑤走行路の補修工事を行う。		
	⑥橋梁等の定期点検等を行う。		
	⑦エレベーター・エスカレーターの定期点検を行う。(建設局)		
	⑧エレベーター・エスカレーターの定期点検を行う。(港湾局)		
	⑨上部工等塗装工事を行う。		
	⑩連絡通路の日常管理を行う。(建設局)		
⑪連絡通路の日常管理を行う。(港湾局)			
3 収支状況(単位:千円)			
項目	収支		備考
	団体 計	うちゆりかもめインフラ部(東京都資産)の維持管理等事業	
営業利益	2,036,751	-	
営業収益	10,831,841	-	
うち 都からの委託料	-	-	
営業費用	8,795,090	-	
売上原価	8,240,783	-	
うち人件費	2,060,897	-	
販売費・一般管理費	554,307	-	
うち人件費	214,937	-	
営業外利益	68,521	-	
営業外収益	181,247	121,135	事務費のみを営業外収益として計上している。事業費は受託等事業実施に係る契約者に支払い、会計上、通過勘定として処理するため、当社決算には計上しない。なお、東京都との協定額は以下の通り。①1,472,250千円、②390,225千円、③9,680千円、④105,270千円、⑤14,520千円⑥59,290千円、⑦57,565千円、⑧8,077千円、⑨278,000千円⑩37,572千円、⑪8,784千円
営業外費用	112,726	-	
経常利益	2,105,272	-	
特別利益	-124,509	-	
法人税等	621,607	-	
当期利益	1,359,156	-	
資産(期首残高)	24,184,302	-	有形固定資産及び無形固定資産
当期増加額	1,921,684	-	
うち 都からの補助金等	-	-	
当期減少額	2,605,437	-	償却額(2,445,077千円)を含む
資産(期末残高)	23,500,549	-	

4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	令和7年度 日の出駅・芝浦ふ頭駅間上部工塗装工事	東工業(株)	76,781,355
2	競争契約	工事	令和7年度 芝浦ふ頭駅・お台場海浜公園駅間側壁外側補修工事	京王建設横浜(株)	74,553,920
3	競争契約	工事	令和7年度 竹芝駅・東京国際クルーズターミナル駅エスカレーター更新工事	首都高施設メンテナンス(株)	651,600,000
4	競争契約	工事	令和7年度 芝浦ふ頭・青海駅エスカレーター更新工事	(株)シミズ・ビルライフケア	589,500,000
5	競争契約	工事	令和7年度 東京ビッグサイト駅連絡通路シャッター修繕工事	(株)京王設備サービス	9,700,000
6	競争契約	工事	令和7年度 日の出駅・テレコムセンター駅間走行路補修工事	日信工業(株)	56,500,000
7	競争契約	委託	令和7年度 芝浦ふ頭駅・お台場海浜公園駅間インフラ施設健全度調査委託	(株)保全工学研究所	15,600,000
8	競争契約	委託	令和7年度 新橋駅エスカレーター更新工事設計業務委託	後藤建築事務所(株)	16,500,000
9	競争契約	委託	令和7年度 お台場海浜公園駅エスカレーター更新工事設計業務委託	後藤建築事務所(株)	7,450,000
10	競争契約	委託	令和7年度 テレコムセンター駅・青海駅駅舎修繕工事設計業務委託	(株)白川設計	1,100,000
11	競争契約	工事	令和7年度 新橋駅ほか8駅シャッター駆動装置及び水圧開放装置更新工事	(株)京王設備サービス	13,340,000
12	競争契約	委託	令和7年度 レインボーブリッジ支障物侵入防止柵点検等作業委託	日信工業(株)	6,500,000
13	競争契約	委託	令和7年度 橋梁塗膜調査業務委託	(株)アップルペイント	3,870,000
14					
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)

特命理由